

## ПРОТОКОЛ № 02/08

### Внеочередного общего собрания участников Общества с ограниченной ответственностью «Кубанькапстрой - управление многоквартирными домами и другими объектами недвижимости»

Место проведения общего собрания участников Общества с ограниченной ответственностью «Кубанькапстрой - управление многоквартирными домами и другими объектами недвижимости»: гор. Сочи, ул. Ломоносовская 5/5.

Дата и время проведения общего собрания участников Общества с ограниченной ответственностью «Кубанькапстрой - управление многоквартирными домами и другими объектами недвижимости»: 22 октября 2008 года, 10.00. часов

#### На собрании присутствуют участники Общества:

1. Гражданин РФ Тимченко Олег Владимирович – размер доли 51% уставного капитала ООО «Кубанькапстрой - управление многоквартирными домами и другими объектами недвижимости».
2. Гражданин РФ Евгеньев Николай Иванович – размер доли 30% уставного капитала ООО «Кубанькапстрой - управление многоквартирными домами и другими объектами недвижимости».

#### Кворум: 81%

Собрание правомочно принимать решения по вопросам, поставленным на повестку дня.

#### На собрании присутствуют приглашённые лица:

Гражданин РФ Хлынин Николай Вениаминович и гражданин РФ Кокшаров Александр Олегович.

**Собрание считается открытым.**

Председателем собрания единогласно избирается Тимченко Олег Владимирович.

Секретарем собрания единогласно избирается Хлынин Николай Вениаминович.

#### Повестка дня:

1. О сложении полномочий с действующего директора Общества с ограниченной ответственностью «Кубанькапстрой - управление многоквартирными домами и другими объектами недвижимости» в связи с расторжением трудового договора по инициативе директора;
2. Избрание директора Общества с ограниченной ответственностью «Кубанькапстрой - управление многоквартирными домами и другими объектами недвижимости».

#### Слушали:

По первому вопросу повестки дня выступил Тимченко Олег Владимирович, пояснив, что в адрес Общего собрания участников «Кубанькапстрой - управление многоквартирными домами и другими объектами недвижимости» от директора данного Общества Глынина Олега Григорьевича поступило заявление о сложении полномочий по собственному желанию с 01 октября 2008 года.

Согласно статей 78, 80 и 280 Трудового Кодекса РФ директор имеет право расторгнуть трудовой договор, предупредив об этом работодателя (собственника имущества организации, его представителя) в письменной форме, а по согласию сторон трудовой договор может быть расторгнут в любое время.

В соответствии с подпунктом 4 пункта 1 ст.19 Устава ООО «Кубанькапстрой - управление многоквартирными домами и другими объектами недвижимости» прекращение полномочий директора Общества относится к исключительной компетенции Общего собрания участников Общества, более того в соответствии с п. 22.6 Устава ООО «Кубанькапстрой - управление многоквартирными домами и другими объектами недвижимости», решения по указанному вопросу принимаются общим собранием участников Общества большинством голосов от общего числа голосов участников.

С учетом изложенного Тимченко О.В. предложил сложить полномочия с действующего директора ООО «Кубанькапстрой - управление многоквартирными домами и другими объектами недвижимости» Глынина О.Г. и расторгнуть с ним трудовой договор в соответствии со ст.ст. 78,

80, 280 ТК РФ на основании его личного заявления с 06 октября 2008 года.

Вопрос поставлен на голосование.

**Результаты голосования:** По первому вопросу повестки дня голосовали:  
«ЗА» - единогласно.

В соответствии с п. 22.6 Устава ООО «Кубанькастрой - управление многоквартирными домами и другими объектами недвижимости» - решение принято.

**Решили:**

Сложить полномочия с действующего директора ООО «Кубанькастрой - управление многоквартирными домами и другими объектами недвижимости» Глынина О.Г. и расторгнуть с ним трудовой договор в соответствии со ст.ст. 78, 80 и 280 ТК РФ на основании его личного заявления с 06 октября 2008 года.

**Слушали:**

По второму вопросу повестки дня выступил Тимченко Олег Владимирович с предложением избрать директором Общества с ограниченной ответственностью «Кубанькастрой - управление многоквартирными домами и другими объектами недвижимости» Кошкирова Александра Олеговича, паспорт: серия 03 05, № 588196, выдан УВД Центрального района города Сочи Краснодарского края, 24 ноября 2004 года, код подразделения 232-009, зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, город Сочи, ул. Тимирязевская, д. 6, кв. 44, с 06 октября 2008 года сроком на шесть месяцев.

Вопрос поставлен на голосование.

**Результаты голосования:** По второму вопросу повестки дня голосовали:  
«ЗА» - единогласно.

В соответствии с п. 22.6 Устава ООО «Кубанькастрой - управление многоквартирными домами и другими объектами недвижимости» решение принято.

**Решили:**

Избрать директором Общества с ограниченной ответственностью «Кубанькастрой - управление многоквартирными домами и другими объектами недвижимости» Кошкирова Александра Олеговича, паспорт: серия 03 05, № 588196, выдан УВД Центрального района города Сочи Краснодарского края, 24 ноября 2004 года, код подразделения 232-009, зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, город Сочи, ул. Тимирязевская, д. 6, кв. 44, с 06 октября 2008 года сроком на шесть месяцев.

Заседание считается закрытым.

Протокол Общего собрания участников Общества с ограниченной ответственностью «Кубанькастрой - управление многоквартирными домами и другими объектами недвижимости» составлен в одном экземпляре.

Председатель собрания

/Тимченко О.В./

Секретарь собрания

/Глынин Н.В./

